

Persbericht JLL-WAOW – Korte Vlierstraat 6, 2000 Antwerpen **Iconische kantoorruimte in hartje Antwerpen te koop**



Korte Vlierstraat, 2000 Antwerpen

Antwerpen, 21 november 2024 - JLL maakt bekend dat het is aangesteld voor de verkoop van de kantoren We Are One World, het bedrijf dat ondermeer Tomorrowland organiseert. Het pand is gelegen aan de Korte Vlierstraat 6, in het hart van Antwerpen, België.

In 2016 werd de voormalige Rijkswachtkazerne herontwikkeld tot een ruimte voor gemengd gebruik met winkels, kantoren en woningen. Het project integreert groene gebieden en creëert een stedelijke omgeving die werk, wonen, horeca en natuur in balans brengt.

Drie gebouwen op de site werden voor We Are One World volledig onder handen genomen door Dieter Vander Velpen Architects die de site tot een uniek geheel heeft gecreëerd.

Als Belgisch bedrijf blijft We Are One World gevestigd in Antwerpen en is er besloten om in 2025 te verhuizen naar een nieuw kantoorproject op het Eilandje in Antwerpen. Bijgevolg komt hun unieke kantoorgebouw in de Korte Vlierstraat ter beschikking.

“De rijkswachtkazerne vormt een uniek geheel in het centrum van de stad. De binnentuin waarrond de kantoren gelegen zijn vormt een rustpunt in de stad wat het werken aangenaam maakt. Eenmaal buiten bevind je je te midden van talrijke horeca- en winkelmogelijkheden vlakbij de vernieuwde Kaaien en het Zuidpark. Korte Vlierstraat is een unieke kans voor bedrijven die op zoek zijn naar een buitengewone locatie in het hart van Antwerpen.” – Steven Peeters, Head of Office Agency Flanders bij JLL.

Er zal in totaal $\pm 3.251 \text{ m}^2$ aan ingerichte en instapklare kantoorruimte met hoogwaardige afwerking vrijkomen. Destijds heeft We Are One World bewust gekozen voor Centrum Antwerpen omwille van de bruisende sfeer en om medewerkers te voorzien van beleving. Met de Kloosterstraat en het nieuw Zuidpark vlakbij speelde deze locatie hier alvast op in.

We Are One World is in Antwerpen naar meer dan 270 medewerkers gegroeid waardoor het huidige kantoor te klein geworden is om iedereen een werkplek te geven.

Als Belgische trots en label bij uitstek heeft We Are One World besloten in België te blijven en, niet verrassend, in Antwerpen. Een nieuw iconisch project zal worden voltooid, en zal vanaf 2025 de nieuwe kantoren van Tomorrowland huisvesten.

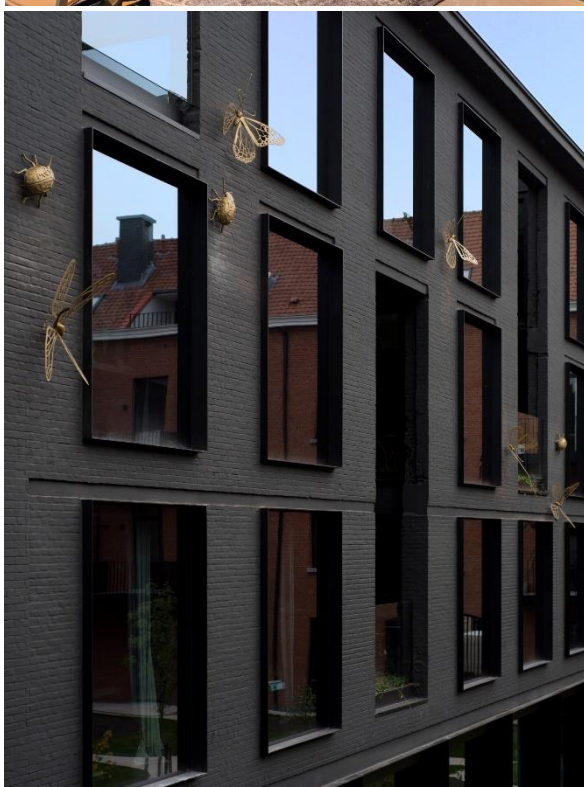
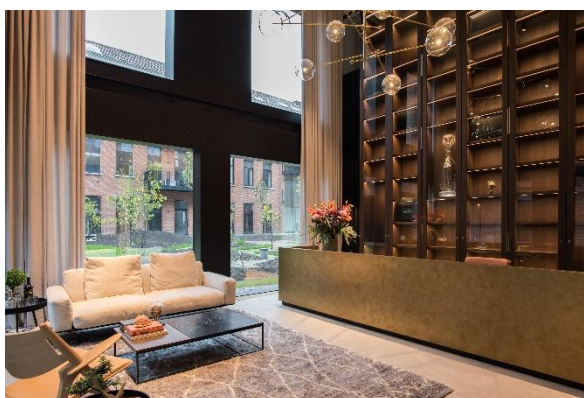
Facts & Figures

Leeftijd gebouw: 1879

Renovatie: 2016

Oppervlakte: 3.251 m^2 , 7 terrassen

Interieur architect: Dieter Vander Velpen



JLL Contacten:

Steven Peeters*, Head Of Office Agency Flanders

Phone: +32 (0)495 58 26 18 – **Email:** Steven.Peeters@jll.com

* Streep bv

Valina Sempot*, Head of Marketing & Communications JLL BeLux

Phone: + 32 (0)2 550 25 37 - **Email:** Valina.Sempot@jll.com

* VSMC srl

We Are One World Contact:

Debby Wilmsen

Woordvoerder

Phone: +32 (0)498 52 25 79 – **Email:** Debby@tomorrowland.com

JLL.be - JLLIMMO.be

Over JLL

Al meer dan 200 jaar heeft JLL (NYSE: JLL), een toonaangevend wereldwijd bedrijf op het gebied van commercieel vastgoed en vermogensbeheer, klanten geholpen bij het kopen, bouwen, bezetten, beheren en investeren in diverse commerciële, industriële, hotel, residentiële en retailvastgoedobjecten. Als een Fortune 500®-bedrijf met een jaarlijkse omzet van \$20,9 miljard en activiteiten in meer dan 80 landen over de hele wereld, bundelen onze meer dan 105.000 medewerkers de kracht van een wereldwijd platform met lokale expertise. Gedreven door ons doel om de toekomst van vastgoed vorm te geven voor een betere wereld, helpen we onze klanten, medewerkers en gemeenschappen. JLL is de merknaam en handelsnaam van Jones Lang LaSalle Incorporated. Voor meer informatie, bezoek jll.be.