

JLL accompagne Facilicom Belgique dans son déménagement vers l'emblématique projet Montevideo à Anvers

Anvers, le 14 janvier 2025 – Dans une opération immobilière d'envergure, **JLL Belgium** a accompagné Facilicom Belgique dans son déménagement vers le prestigieux projet Montevideo sur Het Eilandje à Anvers. Ce mouvement stratégique, prévu pour le printemps 2025, marque un tournant pour le prestataire de services facilitaires.



Le projet Montevideo, mêlant habilement patrimoine historique et innovation architecturale, accueillera Facilicom dans un environnement de travail avant-gardiste. L'ancien entrepôt, métamorphosé par DCA et LIFE, conserve sa façade d'origine tout en offrant des espaces intérieurs ultramodernes.

Steven Peeters, Head of Office Agency Flanders chez **JLL**, souligne l'impact de cette transaction : "L'arrivée de Facilicom, aux côtés de Tomorrowland, insufflera une nouvelle dynamique culturelle et expérientielle dans un quartier déjà riche en institutions renommées."

Le projet Montevideo offre un environnement de travail unique, combinant des éléments historiques tels que les pavés d'origine et les piliers en fonte avec des installations modernes. Le complexe comprend des espaces de bureaux, des appartements de luxe et des espaces pour le commerce de détail et l'horeca. Un parking souterrain de deux étages offre 300 places, dont une partie est disponible pour le stationnement public et de quartier.

Le choix de Facilicom, active sur le marché belge depuis 50 ans, s'inscrit dans une tendance plus large de revitalisation urbaine, où les entreprises privilégient des espaces de travail alliant histoire et modernité. **Kris Van Strydonck**, Directeur Général de Facilicom Belgique, explique : "Cette décision reflète notre engagement envers un avenir durable, l'innovation et l'expérience employé - des valeurs au cœur de l'identité de Facilicom."

Ce déménagement, facilité par l'expertise de **JLL**, illustre la transformation du paysage immobilier d'entreprise à Anvers. Il témoigne de l'attrait croissant pour des espaces de travail flexibles, durables et centrés sur le bien-être des employés.

Alors que le projet Montevideo entre dans sa phase finale, il symbolise la renaissance urbaine anversoise, conjuguant préservation du patrimoine maritime et création d'un pôle d'activité dynamique.

JLL Contacts:

Steven Peeters

Head of Office Agency Flanders

Steven.peeters@jll.com

+32 495 58 26 18

Facilicom

Fabrizio Santoro

Finance Director

fabrizio.santoro@facilicom.be

+32 3 224 38 00

JLL.be - JLLIMMO.be

About JLL

For over 200 years, JLL (NYSE: JLL), a leading global commercial real estate and investment management company, has helped clients buy, build, occupy, manage and invest in a variety of commercial, industrial, hotel, residential and retail properties. A Fortune 500® company with annual revenue of \$20.8 billion and operations in over 80 countries around the world, our more than 110,000 employees bring the power of a global platform combined with local expertise. Driven by our purpose to shape the future of real estate for a better world, we help our clients, people and communities SEE A BRIGHTER WAYSM. JLL is the brand name, and a registered trademark, of Jones Lang LaSalle Incorporated. For further information, visit jll.be.